



Herzlich willkommen zur 2. Infoveranstaltung

MASTERPLAN FUTURING DUDERSTADT 2030

03.05.2018

Masterplan – Futuring Duderstadt

Stand 20.04.2018

**Ziel des Masterplan soll sein,
ein Quartier in Duderstadt vollumfänglich zu entwickeln.**

Bausteine sind derzeit:

- Die Errichtung einer Brauerei mit angegliederter Gastronomie
- Eine neue Veranstaltungshalle
- Wohnbebauung
- Ein See zum Zweck der Naherholung
- ...

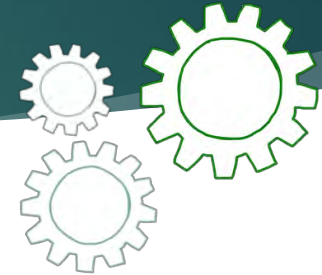
Erster Schritt im Projekt muss sein:

- Schaffung einer planungsrechtlichen Grundlage (F&B Plan)
- Erwerb / Besitz einzelner Flächen und Gebäude



Projektstatus

seit der 1. Infoveranstaltung vom 02.03.



- Thema Eigentumsübergang
- Bauvoranfrage
- Abrissgenehmigung beantragen (Schützenhaus und Eichsfeldhalle)
- Städtebauliche Verträge
- Aufstellungsbeschluss für F-Plan und B-Plan
- Fördermittelakquise NBank
- Beauftragung von planungsgruppe puche für die Erstellung F-Plan und B-Plan
- Beauftragung einzelner Fachgutachten

Gesellschaften

Stand 20.04.2018 – K. Ley

Erste Futuring Duderstadt 2030 Zweckgesellschaft

- Erwirbt Gebäude und Grundstücke von Schützenhaus und Eichsfeld Halle

Zweite Futuring Duderstadt 2030 Zweckgesellschaft

- Entwickelt bzw. kauft Flächen des Zeigeleigeländes

Futuring Duderstadt 2030 Projektgesellschaft

- Auftraggeber für übergreifende Planungen (F&B Planänderung, Fachgutachten ...)
- Einlage 100.000 Euro von HGN

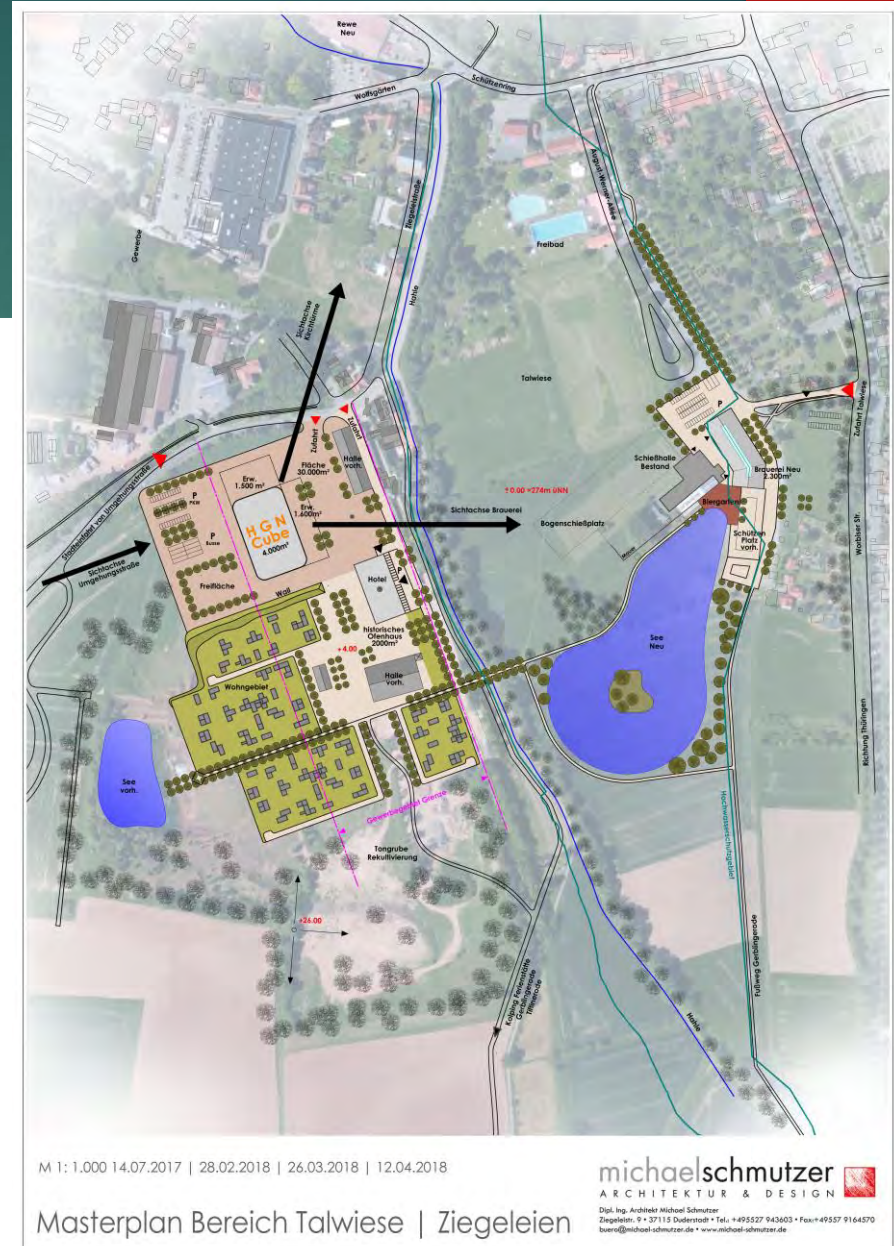


Der Masterplan

▶ Aktualisiert: 12.04.2018

▶ **Scoping Termin 26.04.2018**

Ein weiterer Schritt muss sein, nötige Fachgutachten (Lärmschutz, Verkehr, Flora & Fauna, ...) zu beauftragen



Detail Ziegelei



▶ HGN Cube =
Veranstaltungshalle



Detail Brauerei / Schützenhaus



- ▶ Die Ausgestaltung der Brauerei ist abhängig vom Architektenwettbewerb (Wettbewerbsfrist: Ende Mai 2018)



Nutzung der Veranstaltungshalle

- ▶ Wie könnte eine mögliche Nutzung der Veranstaltungshalle aussehen?
- ▶ Welche Veranstaltungen sind gefragt?
- ▶ Was ist zu bedenken?



Mögliche Nutzungen:

Bälle/Festivitäten

- Innungsbälle
- Abschlussball der weiterführenden Schulen
- Ball des ...
- Tanzkurs Abschlussball
- Kommers der Schützengesellschaft
- Abschlusszeugnis - Übergaben der weiterführenden Schulen

Regionale & lokale Messen / Ausstellungen

- Bau- & Handwerksmessen
- Freizeitmessen
- Technikmessen
- Modemessen
- Hochzeitsmessen
- Kosmetikmessen

Kongresse

- Kongresstage für Parteien
- Betriebsversammlungen
- Infoveranstaltungen
- Bezirksversammlungen
- Bundestreffen

Mögliche Nutzungen:

Theater

- Theaterstücke
- für Erwachsene & Kinder

Musik / Konzerte

- DJ Partys
- Konzerte
- Live Acts von Künstlern
- Musicals

Sport / Meisterschaften

- Bogenschießen
- Darts
- Fußball
- Handball
- Tanzen

Specials / Temporär

- Eisbahn
- Kletterwand

Jetzt sind Sie gefragt...

Welche Nutzung stellen Sie sich für die Veranstaltungshalle vor?

- ▶ Schicken Sie uns ihre **Ideen & Wünsche** als Mail, Plakat, Brief...
- ▶ Per Email an: info@duderstadt2020.de
- ▶ Post/ Plakat an: Duderstadt 2020
Marktstr. 66
37115 Duderstadt



Nächste Infoveranstaltung:

Donnerstag, 20.09.2018

14:00 – 16:00 Uhr

im Max Näder Haus



HERZLICHE EINLADUNG!